



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31839

экз. № 1

**Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Град Инвест»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц))
ИНН 5024154256, ОГРН 1155024003419,
почтовый адрес: 143402, Московская область,
г. Красногорск, ш. Ильинское, дом 1А, пом. 3
его почтовый индекс и адрес

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 16 » ноября 2015 г.

N 77-127000-011862-2015

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой ООО «Эксперт Групп» 7-1-2-0033-15 от 07.08.2015	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:0072009:013 77:09:0072009:022 77:09:0072009:022	0007 009:66



Заседание
и председатель
А. Б. Писаров

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <i>РНЧЗ-127000-014631</i>	RU77-147000-014631, RU77-127000-014663, выданы Московской городской администрацией <i>РНЧЗ-127000-014639</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проekte межевания территории	<i>А. Б. Пирогов</i>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>А. Б. Пирогов</i>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	13919
	Жилой дом 1 Жилой дом 2 Жилой дом 3 Подзем автостоянка	23354,08 27654,47 80860,92 50885,81 <i>24991,14</i>	31099
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	190395,0
	Жилой дом 1 Жилой дом 2 Жилой дом 3 Подзем автостоянка	81830,0 98750,0 286333,0 190395,0 <i>112490,0</i>	
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	62,6
	Жилой дом 1 Жилой дом 2 Жилой дом 3	10-12-14-19+2подзем 12-17-19+2подзем 10-16-19-21+2подзем	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость:	
		2 <i>1</i>	
	Площадь застройки (кв. м):		
	Жилой дом 1 Жилой дом 2 Жилой дом 3	2220,45 2200,80 5305,75	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 86606,37 <i>86508,18</i> Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 1010 <i>1008</i>	
5	Адрес (местоположение) объекта	Москва, САО, Дмитровское шоссе, д. 107 <i>Центральный округ</i>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Занес.</i>	
	Категория (класс):	<i>пределающей</i>	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность.		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «16» ноября 2017

Заместитель Председателя

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«16» ноября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» ____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

РС № 0023212